



Z A P I S N I K

17. seje upravnega odbora Turističnega društva Bohinj, z dne 10. 5. 2011, ki je potekala v sejni sobi društva, s pričetkom ob 20. uri.

Prisotni člani UO: Mirko Arh, Jožef Cvetek, Tanja Klemenčič, Jaka Kusterle, Ivanka Logar, Janez Pristavec, Anton Ražen, Borut Rozman, Gregor Šilc, Mihaela Šporar, Jaka Zupanc in Jaka Žvan

Ostali prisotni: zapisnikarica: Maja Bedenik Smukavec
vodja biroja: Jože Kocjanc
referent za prireditve: Jure Sodja

Predsednica društva: Nikica Zorč

Prisotni člani NO: Primož Cvetek, Milena Košnik

Prisotni člani disciplinskega razsodišča: Jože Mikelj

Opravičeno odstopni člani UO: Ludvik Dobravec, Klemen Langus, Irena Tripič, Bojan Zaveršnik

Dnevni red:

1. Pregled in potrditev zapisnika 16. seje in zapisnika občnega zbora
2. Poročilo o delu med obema sejama
3. Plačilo dijakov in študentov v letu 2011
4. Določitev višine regresa za letni dopust
5. Kadrovske zadeve
6. Razno:
 - Alenka Hodnik – Prošnja za najem kioska pri mostu.
 - Alpinski sport podaljšanja najema kioska pri mostu
 - Nabava OS
 - Prošnja Osnovne šole Bohinjska Bistrica, za denarni prispevek za strokovno ekskurzijo
 - Prošnja Karate kluba za sponzoriranje 13 pokala Bohinja

Tourist Office
Fremdenverkehrsbüro
Associazione Turistica

Na začetku je predsednica Nikica Zorč predlagala v potrditev dnevni red. Pozdravila je tudi novega člana UO Janeza Pristavca.

Člani UO so soglasno sprejeli predlagani dnevni red.

K točki 1: Pregled in potrditev zapisnika 16. seje in seznanitev z zapisnikom občnega zbora

K točki 1. zapisnika 16. seje

Z Občino Bohinj in DRSC še nismo uspeli dobiti možnosti za umestitev usmerjevalne table za kamp Danica na Savski cesti ali v križišču v Boh. Bistrici. Pred birojem v Ribčevem lazu je tabla končno postavljena. Iščemo še možnost dodatne usmerjevalne table v smeri jezero – Boh.Bistrica. Grega Šilc je opomnil, da se strokovna služba pozanima za namestitev transparenta nad cesto na Savski ulici ali reklamnega panoja na steber javne razsvetljave.

K točki 3. zapisnika 16. Seje

Za izvedbo talnega praga na Savi v Danici nam žal od ARSO ni uspelo dobiti soglasja, zato z deli v mesecu marcu nismo mogli pričeti.

K točki 6. razno – investicijsko vzdrževalna dela Pod skalco

Komisija v sestavi Ivanka Logar, Jure Sodja in Jože Kocjanc se je sestala z najemnikom Borutom Rozmanom, dne 22.4.2011, in skupaj z njim določila obseg najnujnejših del. Streha na lopi na plesišču je dotrajana in potrebna obnove. Pri obnovi bi bilo smiselno, da se prva dva stebra premakneta do enega metra naprej in s tem objekt odmakne od skale. Streha se na zadnji strani razširi do 30 cm. Predračunska vrednost del po ponudbi Tesarstva Maher znaša 2.111,00 EUR brez DDV. Obnoviti je potrebno vse stopnice na teraso in del podesta na vrhu stopnic ter izvesti odvodnavanje za objektom in nadstrešnico. Predračunska vrednost del po ponudbi Zidarstvo Ragip Lumi znaša 3.381,40 EUR.

Sklep 17/1/1. UO se je seznanil in potrdil investicijsko - vzdrževalna dela Pod skalco v višini 5.492,40 EUR. Dela bodo končana do konca meseca maja.

Na občnem zboru je bil za nadomestnega člana upravnega odbora po odstopu Martine Logar izvoljen Janez Pristavec.

Sklep 17/1/1: UO je sprejel zapisnik 16. seje in se seznanil z zapisnikom občnega zbora.

K točki 2: Poročilo o delu med obema sejama

Poročilo je priloga k vabilu. Nikica Zorč je na seji povzela poročilo med obema sejama. Grega Šilc je od strokovne službe želel pojasnilo o povečanju števila imetnikov pavšala v kampu. Jože Kocjanc je pojasnil, da kamp v sedanjem obsegu lahko prenese povečanje imetnikov pavšala, da pa je v pripravi in bo predstavljen na eni od prihodnjih sej predlog zvišanje cen pavšala za naslednjo poletno sezono za parcele ob Savi. Za člane društva smo organizirali nabavo balkonskega cvetja. Izvedena je bila čistilna akcija v kampu Danica, vikend kasneje pa so se člani pridružili čistilni akciji »zeleni vikend v Bohinju«. Pripravili smo cene za privatne kapacitete za zimsko sezono 2011/2012. Kljub nekaterim pomislekom je prevladalo mnenje, da je 10% povišanje sprejemljivo.

Jure Sodja je povedal, da je pri slapu Savice poleg rednega cenika za individualne goste in skupine pripravljen cenik tudi za najavljene skupine. Na podlagi tega bomo imeli boljšo evidenco o obisku skupin pri slapu.

Sklep 17/2/1: UO je sprejel Poročilo o delu med obema sejama.

K točki 3: Plačilo dijakov in študentov v letu 2011

Za počitniško delo se je v roku prijavilo 22 dijakov in študentov, naknadno pa še trije. Med prijavljenimi je bila ena študentka iz Hrastnika, kateri smo odgovorili negativno z obrazložitvijo, da imajo prednost prijavljeni iz Bohinja. Tudi naknadno prijavljene smo obvestili, da smo že v roku dobili več prijav kot imamo potreb. Skupaj s Turizmom Bohinj bomo s prijavljenimi kandidati opravili razgovor, z izbranimi pa tudi izobraževanje.. Pričakujemo ,da se zakonodaja v zvezi s študentskim delom do konca poletne sezone še ne bo spremenila

V letu 2010 smo v skladu s sklepom UO dijake in študente za delo v poletni sezoni plačevali v razponu od 3,00 EUR do 4,80 EUR/na uro.

Sklep 17/3/1: UO je potrdil, da se v poletni sezoni 2011 dijakom in študentom plačuje opravljene ure v razponu od 3,00 EUR do 4,80 EUR/uro, glede na zahtevnost dela, ki ga bo posameznik opravljal in upošteva njegovo uspešnost.

K točki 4: Določitev višine regresa za letni dopust

Trenutno je minimalni znesek regresa 748,10 EUR bruto, maksimalni znesek, ki je neobdavčen, pa 1045,45 EUR bruto. V letu 2010 je bil regres izplačan v dveh delih in sicer v juniju 734,00 EUR in razlika do neobdavčene višine v znesku 305,91 EUR konec decembra.

Sklep 17/4/1: UO je potrdil izplačilo regresa v dveh delih. Do 30.6.2011 se izplača delavcem, ki jim pripada regres, znesek 750,00 EUR. O izplačilu drugega dela regresa bo glede na poslovne rezultate odločal UO na decembrski seji.

K točki 5 : Kadrovske zadeve- Odpoved delovnega razmerja vodja biroja Jožeta Kocjanca, prošnja Džudžar Adrijana za delovno mesto nočnega receptorja v kampu Danica

Vodja biroja Jože Kocjanc je dne 5. 5. 2011 dal odpoved delovnega razmerja z mesta vodja biroja zaradi izpolnitve pogojev za upokojitev. Pogoje za upokojitev bo izpolnil v mesecu oktobru 2011.

Džudžar Adrijan je prosil za zaposlitev za določen čas, to je za čas poletne sezone, na delovnem mestu nočni receptor v kampu Danica.

V času poletne sezone potrebujemo v kampu nočnega receptorja. Džudžar Adrijan je že več sezon uspešno opravljal to delo zato strokovna služba predlaga, da ga zaposlimo za določen čas, predvidoma od 15.6.2011 do 30.9.2011.

Sklep 17/5/1: UO se je seznanil z odpovedjo delovnega razmerja vodja biroja Jožeta Kocjanca ob izpolnitvi pogojev za upokojitev oktobra 2011. Strokovna služba v roku 30 dni pripravi in objavi razpis za prosto delovno mesto vodja biroja.

Sklep 217/5/2: UO se je strinjal z zaposlitvijo Adrijana Džudžar za določen čas, predvidoma od 15.6.2011 do 30.9.2011, kot nočnega receptorja v kampu Danica.

K Točki 6: Razno:

Alenka Hodnik – Prošnja za najem kioska pri mostu.

Prejeli smo prošnjo Alenke Hodnik za dolgoročni najem kioska pri mostu. V prostoru bi poleg prodaje spominkov in domačih proizvodov opravljala še gostinsko dejavnost.

Grega Šilc je opozoril, da smo se na eni izmed preteklih sej govorili o tem, da bo strokovna služba preverila kako je z organizacijo EKO tržnice v tem prostoru. Jože Kocjanc je razložil, da je bil skupaj z ostalimi lastniki objektov na sestanku pri Županu Občine Bohinj. Vizija prostorov še ni dorečena. Jaka Žvan je bil mnenja, da se mora prihodnost kioska pri mostu rešiti čim prej. Zato je podal predlog, da strokovna služba

pridobi, pisno mnenje s strani lastnika zemljišča o namembnosti tega prostora in namero lastnikov objektov, kakšne načrte imajo s tem objektom. Strokovna služba predlaga, da se prošnji Alenke Hodnik ne ugoti, saj v tem objektu ni možno izvajati gostinske dejavnosti.

Sklep 17/6/1: UO je z 10 glasovi proti in 2 vzdržanima (Jaka Žvan, Gregor Šilc) sprejel sklep, da se prošnji Alenke Hodnik za najem kioska pri mostu ne ugoti. V objektu ni možno opravljati gostinske dejavnosti.

Alpinsport – najem poslovnega prostora – kioska pri mostu

Firmi Alpinsport smo na 16. seji podaljšali najemno pogodbo za kiosk pri mostu do 31. 5. 2011. V zvezi s problematiko objektov na tej lokaciji s strani Občine Bohinj nismo dobili nobenega obvestila oz. pojasnila. Strokovna služba predlaga, da se najemna pogodba z Alpinsportom podaljša do 31. 12. 2011. Predlaga tudi zvišanje najemnine za 5% in vključitev klavzule v pogodbo, da bo najemnik poravnal tudi vse dodatne obveznosti, ki bi nam jih naložila Občina Bohinj v zvezi s koriščenjem tega prostora.

Sklep 17/6/2: UO je potrdil podaljšanje najemne pogodbe za kiosk pri mostu z najemnikom Alpinsport d.o.o. do konca leta 2011. Najemnina se s 1. 5. 2011 zviša za 5 %. Najemnik prevzema tudi vse dodatne obveznosti, ki bi nam jih naložila Občina Bohinj v zvezi s koriščenjem tega prostora. Strokovna služba bo pridobila pravno mnenje in pisno mnenje s strani lastnika zemljišča o namembnosti tega prostora in namero lastnikov objektov, kaj načrtujejo v zvezi s temi objekti. Dokumentacijo bo strokovna služba pridobila do 1. 9. 2011.

Nabava OS:

WC kontejner Danica:

Zasedenost glavnega sanitarnega bloka v kampu Danica smo do sedaj v višku sezone reševalni z najemom WC kontejnerjev (gradbeni). Stroški prevoza in najema so bili cca 1.500,00 EUR. Glede na idejni načrt kampa, ki predvideva 4 manjše enote je strokovna služba pripravila predlog za nakup dveh WC kontejnerjev v vrednosti cca 24.000,00 EUR. Lokacija kontejnerja bo na mestu, kjer je vse urejeno za kontejner, ki smo ga najemali v prejšnjih sezonah. Jože Kocjanc je na seji pri odločitvi glede nakupa kontejnerjev zaprosil za pomoč člane UO. Denarna sredstva so planirana v planu investicij. Dobava bi bila do 20. 6. 2011. Primerno bi bilo kontejnerja opremiti še s streho in toplotno črpalko ali s kolektorji.

Sklep 17/6/3: Člani UO so odobrili nabavo WC kontejnerja v kampu Danica v okvirni vrednosti od 22.000 do 25.000 EUR. UO je imenoval komisija v sestavi Jože Kocjanc, Jaka Kusterle, Grega Šilc in Jaka Žvan, ki bo sodelovala pri oblikovanju ustrezne zasnove in izbire kontejnerjev. Odločitev o izvedbi strehe in lesene obloge bo potrjena na naslednji redni seji ali po potrebi na dopisni seji.

5 komadov lesenih prodajnih stojnic

Jure Sodja je prisotnim razložil, da bi bilo za potrebe društva smiselno kupiti pet stojnic. Potrebujemo jih skoraj na vsaki prireditvi. Do sedaj smo si jih sposojati in je bil to dodatni strošek. Jaka Žvan je predlagal strokovni službi, da do naslednje seje pripravi rešitev za dodatne skladiščne prostore, kjer bomo lahko shranjevali stojnice in drugo opremo.

Sklep 17/6/4: UO je potrdil nakup 5 stojnic v vrednosti 3.155,00 EUR. Strokovna služba bo do naslednje seje pripravila rešitev za dodatni skladiščni prostor.

Turistična zadruga odkup koles

Turistična Zadruga Bohinj je prekinila najemno pogodbo za kiosk pri mostu, term je tudi prenehala z dejavnostjo. Društvo je imelo do sedaj v kampu Danica pet gorskih koles, ki so bile v lasti Turistične Zadruge Bohinj. Zadruga je društvu podala predlog za odkup 5 koles FOCUS, 1 manjše kolo za otroke, 5 čelad in 3 kom sedeže za otroke v skupni vrednosti 1.158,36 EUR.

Sklep 17/6/5: UO je potrdil nabavo 5 koles FOCUS, 1 manjše kolo za otroke, 5 čelad in 3 kom sedeže za otroke v skupni vrednosti 1.158,36 EUR.

Nabava 3 kom hladilne torbe za potrebe gostov v kampu Danica

V kampu smo za potrebe gostov imeli zamrzovalno omaro, ki pa je bila že dotrajana. Strokovna služba je pripravila predlog za nakup 3 zamrzovalnih torb, ki jih bodo gostje lahko koristili na recepciji, oz. jih za plačilo koristili v kampu.

Sklep 17/6/6: UO je potrdil nabavo 3 hladilnih torb za potrebe gostov v kampu Danica v okvirni vrednosti 225,00 EUR

Prošnja Osnovne šole Bohinjska Bistrica, za denarni prispevek za strokovno ekskurzijo

Prejeli smo prošnjo Osnovne šole Bohinjska Bistrica za finančno pomoč pri izvedbi strokovne ekskurzije v Benetke za učence izbirnega predmeta turistična vzgoja.

Predlog sklepa 17/6/7: UO je O.Š. Dr. J. Mencingerja odobril prispevek za izvedbo strokovne ekskurzije za učence predmeta turistična vzgoja v višini 500,00 EUR, otroci pa bodo pripravili v jesenskem času razstavo v našem razstavnem kotičku.

Jaka Žvan je opozoril strokovno službo, da smo sprejeli Pravilnik o doniranju, v katerem je določeno, da se donacije podeljujejo na novembrski seji.

Prošnja Karate kluba za sponzoriranje 13. pokala Bohinja

Karate klub Bohinj prosi za sponzorstvo na njihovi prireditvi 13. pokal Bohinja. Nudijo možnost postavitve oglaševalnih panojev in objavo sponzorjev na njihovi spletni strani. Prireditve ima direktne učinke na povečanje nočitev v kampu in privatnih sobah, zato strokovna služba meni, da v tem primeru ne gre za donacijo temveč je to upravičen strošek promocije.

Sklep 17/6/8: Člani so z 11 glasovi za in 1 vzdržanim (Jaka Žvan) potrdili, da se na podlagi računa za stroške reklame in promocije TD Karate klubu Bohinj plača 200,00 EUR. Strokovna služba bo pripravila transparent, ki ga bodo namestili v dvorani v času prireditve in pa prospekte, ki jih bodo delili gostom in tekmovalcem.

Karate klub bo na svoji spletni strani <http://www.bojevniki.org/> objavil logotip našega društva.

Komisija za razpis in izbiro kandidata za vodja biroja

Sklep 17/6/9: UO je potrdil komisijo za razpis in izbiro vodje biroja v sestavi: Nikica Zorč (predsednica društva), Milena Košnik (predstavnica NO), Jože Kocjanc (vodja biroja), Gregor Šilc (član UO), predstavnik delavcev.

Janez Pristavec je podal predlog, da bi pri prihodnjem ocenjevanju vzorno urejenih objektov ocenjevanje razširili na vse objekte v Bohinju ne glede na lastništvo.

Sejo smo zaključili ob 22.30 uri.

Zapisnikarica :
Maja Bedenik Smukavec

Predsednica :
Nikica Zorč

Priloge:

- Poročilo o delovanju TD Bohinj med obema sejama
(od 9. 3. 2011 do 5. 5. 2011)