



ZAPISNIK

29. seje upravnega in nadzornega odbora TD Bohinj, dne 7.3.2008.

Seja se je začela ob 19.00 uri v sejni sobi Turističnega društva Bohinj.

Prisotni člani UO: Jožef Cvetek, Dušan Jovič, Tanja Klemenčič, Klemen Langus, Martina Logar, Jože Mikelj, Slavica Štros, Jaka Žvan

Prisotni člani NO: Jože Kocjanc, Primož Cvetek

Predsednik: Dušan Blažin

Ostali prisotni: Helena Soklič – računovodkinja, Jure Sodja - referent za prireditve, Petra Mrak – zapisnikarica,

Opravičeno odsotni: Andrej Arh, Franc Cvetek, Janez Jeklar, Stane Košnik, Ivanka Logar, Darja Pekovec, Irena Tripič, Bojan Zaveršnik

Dnevni red:

1. Pregled zapisnika 28. seje UO
2. Poročilo o delovanju TD med obema sejama
 - Poročilo o delu referenta za prireditve
 - Poročilo o delu referentke za trženje
 - Finančno poročilo za leto 2007, Helena Soklič
3. Potrditev datuma za Občni zbor TD Bohinj
4. Razno
 - Odločitev o nadaljevanju oglaševanja s karticami Dinokolor
 - Predstavitve Vodnika po Bohinju, Klemen Langus LTO
 - Določitev višine članarine za leto 2008
 - Določitev delovnega predsedstva, verifikacijske komisije, zapisnikarja in overoviteljev zapisnika Občnega zbora
 - Predlog objave v prospektu Pri nas doma
 - Predlog odpisa stroškov zamudnih obresti
 - Predlog odpisa pijače na zalogi, kateri je potekel rok trajanja
 - TZS – predlog predstavnika TD Bohinj za sprejem pri predsedniku Danilu Türku, v okviru projekta Moja dežela – lepa in gostoljubna
 - Predlog zaposlitve čistilke za skrajšani delovni čas
 - Prodaja rož za člane društva

Tourist Office
Fremdenverkehrsbüro
Associazione Turistica

Predsednik TD, g. Dušan Blažin, pozdravi navzoče. Pri predlogu dnevnega reda, doda v 2. točki alinejo: Finančno poročilo za leto 2007, ki ga predstavi Helena Soklič. Predsenik še pove, da je tudi 4. točka Razno, dopolnjena z dodatnimi podtočkami. Navzoči člani UO predlagani dnevni red potrdijo.

K točki 1: Pregled zapisnika 28. seje UO

Predsednik društva se je udeležil sestanka o možnosti ustanovitve Turistične gospodarske družbe. Na sestanku so bili podani predlogi o iskanju sinergij, kjer bi se srečali skupni interesi posameznih turističnih gospodarstev v Bohinju. Sklep sestanka je, da se sestavi delovna skupina, ki pripravi predlog stičnih točk. V komisiji sodeluje tudi Jaka Žvan. TD Bohinj naj ne reagira proti predlogu o ustanovitvi Turistične gospodarske družbe ampak postopa v korist TD-ja, v povezavi z reševanjem problematike slapa Savice ter kampom Danica. Jaka Žvan poudari, da bo potrebno narediti vse korake za pridobitev koncesije za Slap in urediti pogodbe za kamp v okviru njegovega dolgoročnega načrta.

Jure Sodja v svojem poročilu o delu izpostavi smotrnost delovanja trgovine in pobiranja vstopnine ob lepem vremenu, tudi v zimskem času. Ob tem upošteva predpostavki, da je rezultat med prihodki in odhodki pozitiven ter da je na slapu zadostna količina vode. Koristno je pridobivanje informacij, koliko ljudi obiše slap tudi v zimskem času.

Na podlagi pozitivne ocene komisije za oceno delavcev, je UO potrdil zaposlitev Petre Mrak na delovno mesto vodja Turistbiroja, za nedoločen čas.

Sprejel se je Plan prihodkov in odhodkov za leto 2008, ki ga je predhodno pregledal in korigiral NO. Jože Kocjanc, predsednik NO je podal kratek komentar v smislu ocene realizacije plana v primerjavi z lanskim letom. Ugotavlja, da se zneski ne bodo več veliko spreminjali, kar pomeni, da je plan presežen. Pri planu 2008 je bilo opravljenih nekaj korektur in dopolnitev. Meni, da je 5% povečanje plana v primerjavi z inflacijo realno. Na stroškovni strani je nekaj postavk, ki se tekom leta lahko prilagodijo. V planu se prepleta velik del vzdrževalnih del. Meni da bo doseganje plana v letu 2008 pomenilo uspešno delo Turističnega društva. Jaka Žvan pove, da je plan osnova za usmeritev poslovanja društva v letu 2008. Glede večje postavke stroškov vzdrževanja izrazi mnenje, da je dolžnost TD-ja, da se aktivno vključuje v urejenost kraja. Predlagani plan predstavlja glavne usmeritve in pričakovanja in se lahko usklajuje glede na sprotno situacijo. Stane Košnik izpostavi, da pri podatkih za postavljanje plana manjkajo fizični podatki, kazalniki (število nočitev v kampu, število gostov v zasebnih namestitvah). Jože Cvetek doda, da je potrebno opravljati kvartalne preglede situacije ter ustrezne rebalanse plana prihodkov in odhodkov. Stane Košnik predlaga nakup novega zemljišča v Danici, v kolikor se ta možnost pojavi. Predsednik se s predlogom strinja in doda, da je v interesu TD, da se odkupi zemljišče tudi v strugi Save.

Sprejel se je predlog planiranih nalog TD v letu 2008 z ocenami vrednosti. V nalogah niso zajete akcije v zvezi s promocijo. Stane Košnik predlaga, da se v plan na področju kampa doda postavitev rampe ter da je pri promociji slapa Savice postavitev tematskih tabel prioriteta. Jaka Žvan obvesti prisotne, da je na panoramskih tablah še prostor in pozove člane UO k sodelovanju pri pripravi gradiva, s katerim bi se table lahko dopolnile.

UO je potrdil zapisnik inventure v prodajalni spominkov, odpis manjka v višini 713,04 € in odpis poškodovanjega blaga v znesku 526,19 €. Pri inventuri v kiosku Savica se potrdi odpis manjka v višini 224,17 €.

UO potrdi izplačilo stimulacije zaposlenim v višini 50% povprečne bruto plače zaposlenega.

UO je sprejel predlog prireditve s finančno konstrukcijo, ki ga je na seji predstavil referent za prireditve Jure Sodja. Popravi se datum prireditve Kravji bal. Na podlagi glasovanja, se kot datum prireditve sprejme druga nedelja v septembru.

Jaka Žvan na seji predstavi načrt trženja slap Savica 2008.

Na podlagi dogovora o sodelovanju TD in SD Bohinj, so se določila sponzorska sredstva v višini 600 €.

Za prodajo dvo- ali večdnevni smučarskih vozovnic s popustom za smučišče Vogel, TD izdelava ponudbo. Za prevzem dela se predlaga 3% provizijo in sklenitev pogodbe z vsakim prodajnim mestom, kjer se določijo dodatni pogoji.

Zaradi preteka vseh pogodb z najemniki objektov v lasti TD se določi nove pogoje sodelovanja in odloči o usmeritvah TD Bohinj na vseh lokacijah. TD Bohinj začne s postopki urejanja zadev in pridobivanja dovoljenj. Jaka Žvan se zaradi diskreditacijskega pisma najemnika Boruta Rozmana, izloči iz komisije za Pod skalco. UO pooblasti že obstoječo komisijo v sestavi Dušan Blažin, Dušan Jovič in Jože Kocjanc, da se ukvarja in dokonča vse potrebne postopke.

Sklep 29/1/1: Sprejme se zapisnik 28. seje UO.

K točki 2: Poročilo o delovanju TD med obema sejama

Poročilo o delovanju TD med obema sejama je v prilogi.

Predsednik Dušan Blažin v zvezi s 45. točko pove, da smo zaradi povzročene škode v kampu ter na prikolicah, povabili najemnike pavšala na srečanje. Poročilo srečanja z dne 16.2.2008 je priloga zapisnika.

Od Občine Bohinj, smo na podlagi skupnega ogleda škode, ki je nastala v času novoletnih praznikov, prejeli odgovor. Zaradi neograjnosti ter nevarnosti kampa, ni možno ugotoviti kdaj je bila škoda povzročena, niti kdo jo je povzročil. V dopisu nas usmerjajo k prijavi škode policiji ter zavarovalnici. Zavarovalnica škode zaradi neograjnega in nevarnega kampa, ne povrne. Jaka Žvan doda, da je bila lani ravno tako v novoletnem času povzročena škoda v kampu. Občina je krila stroške materiala, TD pa stroške dela. Tega dogovora letos nismo dosegli.

Poročilo o delu referenta za prireditve:

Poročilo je priloga zapisnika. Jure Sodja izpostavi decembrski novoletni sejem, ki je bil organiziran v sodelovanju z LTO. Pove, da sejem ni uspel. Naslednje leto je potrebno s pripravami pričeti prej in pripraviti boljši program in ponudbo. Omeni še, da so se nad stojnicami prvo noč znesli vandalisti, ki so vse stojnice podrli. V novoletnem času je bila nekaj dni tudi odprta slap Savica.

Poročilo o delu referentke za trženje:

Poročilo je priloga zapisniku. Referentka za trženje Martina Logar pove, da je bilo srečanje z najemniki pavšala v kampu Danica koristno. Pavšalisti so podali svoje pripombe zaradi neograjnosti kampa, rampe ter premajhne kapacitete sanitarij. Na srečanju so jim bile predstavljane aktivnosti, ki jih trenutno urejamo na področju kampa. Letošnja predvidena vlaganja v kamp so električna zapornica, pralni in sušilni

stroji, žar plošče, lesena ograja, dodatne klopi. Zbirajo se tudi ponudbe za najem čistilnega servisa ter za sanitarni material. Pridobile so se že ponudbe za pralni in sušilni stroj znamke Miele in PBCO. Sprejme se ponudba znamke PBCO, ki je cenovno ugodnejša, hkrati pa imajo stroji ustrežnejše karakteristike. Najcenejša ponudba za električno zapornico znaša 2.300 €. Cena zapornice na kartični sistem znaša 5.400 €, pri kateri pa velik del stroška predstavljajo magnetne kartice. Martina Logar pove, da je potrebno zbrati še dodatne ponudbe in jih podrobno proučiti. Zaradi zasaditev novih dreves v kampu bo podjetje Humko d.o.o. opravilo ogled in pripravilo ponudbo. Dušan Jovič, zaradi slabih izkušenj z omenjenim podjetjem, predlaga pridobitev ponudbe tudi s strani Arboretuma, ki bodo urejali zasaditve za Občino Bohinj. Za možnost sodelovanja z občino se kontaktira Urško Smukavec.

Predsednik odpre razpravo in pove, da bo potrebno kamp v letošnji sezoni ograditi. Jaka Žvan doda, da je kamp zaokrožen gostinski objekt, ki mora že po kategorizaciji biti ograjen. Poda mnenje, da zaradi lastništva in možnosti širitve kampa zaenkrat še ni v interesu TD po celotni ograditvi kampa. Ograja se postavi od nogometnega igrišča mimo dvorane do zapornice, ter levi del pri naselju. V bodoče se TD skuša dogovoriti z lastniki zemljišč glede možnosti najema oz. nakupa v smislu širitve kampa. Kasneje se ga v celoti ogradi.

Predsednik opozori na težavo prostega sprehajanja po kampu, obiski vrtcev in šole. Izpostavi tudi vprašanje varnosti in kraje. Klemen Langus pripomni, da je razvoj kampa onemogočen tudi zaradi stališč občine, ki bi morala podati svojo vizijo kampa. Primož Cvetek poudari, da je pred posegi potrebno pridobiti soglasja lastnikov ter preveriti prostorske akte oz. zazidalni načrt občine. Jože Kocjanc predlaga, da se k reševanju zadev pristopi etapno.

Ponudbe za ostala vlaganja, bodo članom UO poslane v pregled po elektronski pošti.

Finančno poročilo za leto 2007

Finančno poročilo je priloga zapisniku. Helena Soklič kratko povzame poročilo. Jože Kocjanc, predstavnik NO pove, da so opravili kontrolo na preskok. Preverjali so se stroški in prejeti računi. Pri treh večjih računih se poda pripomba zaradi pomanjkanja specifikacije na računu ter ugotovili, da se ti računi poknjžijo na podlagi prilog. Opozori na dejstvo, da se že nekaj časa ni pregledala bilanca stanja. Do prihodnje seje se jo sestavi in pregleda. Kocjanc ugotovi, da so se aktivnosti na področju društvenih dejavnosti močno povečale, kljub temu pa se na tej postavki niso bistveno povečali stroški.

Za delovanje TIC-a je LTO v letu 2007 prispevala 14.000 €. Klemen Langus ob tem pove, da bo letošnji prispevek za TIC večji in sicer 18.000 €. Zaradi plačevanja določenih stroškov neposredno iz LTO-ja, pa bo priliv manjši. Klemen Langus pove, da je TIC, kjer gost dobi vse ustrezne informacije, domena LTO Bohinj. Mnenja je, da bi bilo treba v času poletne sezone, vsaj za nekaj ur na dan, odpreti TIC tudi v Bohinjski Bistirici in v Srednji vasi. Doda še, da bodo zaposleni v TIC-ih predhodno opravili ustrezno izobraževanje.

Dušan Blažin pripomni, da je potrebno članom TD na Občnem zboru podati poročilo o delovanju TIC-a.

Jože Kocjanc predstavi finančni rezultat v višini 14.300 €. Skupaj prihodki znašajo 753.695 €, odhodki pa 739.394 €. Finančni rezultat je dobiček, ki ostane nerazporejen na računu društva.

Sklep 29/2/1: UO sprejme informacijo o delovanju društva med obema sejama.
Sklep 29/2/2: Sprejme se poročilo o delu referenta za prireditve.
Sklep 29/2/3: Sprejme se poročilo o delu referentke za trženje
Sklep 29/2/4: TD nabavi pralne in sušilne stroje znamke PBCO
Sklep 29/2/5: Sprejme se finančno poročilo za leto 2007

K točki 3: Potrditev datuma za Občni zbor TD Bohinj

Zaradi odpadle seja UO v februarju, je predsednik določil datum Občnega zbora TD Bohinj, ki bo 14.3.2008 ob 19.00 uri v Kulturnem domu Joža Ažmana v Bohinjski Bistrici.

Sklep 29/3/1: UO potrdi datum Občnega zbora TD Bohinj 14.3.2008 ob 19.00 uri.

K točki 4: Razno

- Odločitev o nadaljevanju oglaševanja s karticami Dinokolor

Martina Logar pove, da smo v letošnjem letu v postopkih izdelave katalogov in različnih brošur. Visoka statistika pobranih kartic v primorski regiji pa nam ne daje informacij o rezultatu oz. povečanju števila gostov. Oglaševanje s karticami je zanimivo predvsem v ljubljanski regiji, kjer je največja frekvenca tujih gostov. Pogodbeno razmerje za področje Primorske se prekine, podaljša pa se oglaševanje s karticami Dinokolor v ljubljanski regiji.

Sklep 29/4/1: Podaljša se oglaševanje s karticami Dinokolor v ljubljanski regiji.

- Določitev višine članarine za leto 2008

Poda se predlog o povišanju članarine za odrasle 7 € ter za otroke 1 €.

Sklep 29/4/2: Potrdi se višina članarine za leto 2008; odrasli 7 €, otroci 1 €.

- Predstavitev Vodnika po Bohinju

Klemen Langus, LTO predstavi idejo o izdelavi Vodnika po Bohinju. Vodnik naj bi bil preprost, vendar z obsežnejšo vsebino, ter s prostorom za trženje na zadnjih straneh. Večjih stroškov pri nastajanju ni. Nosimo le stroške priprave tekstov in fotografij. Predvidena naklada je 3000 kom. Klemen Langus predlaga odkup 500 izvodov za prodajo v naših TIC-ih. Cena izvoda je 8 € z DDV-jem. Jaka Žvan opozori na veliko ponudbo različnih vodnikov ter na težnjo k njihovi poenotenosti. V projekt je potrebno vključiti tudi pospeševanje prodaje.

Sklep 29/4/3: Preverijo se stroški izdelave Vodnika po Bohinju ter razpoložljivost sredstev TD za ta namen.

- Uporaba zaščitnega znaka TD – folklorni par

G. Poklukar iz Gorij, ki izdeluje prte, našitke in podobna ročna dela, je izrazil željo, da bi uporabil zaščitni znak TD – folklorni par na »sklepanku« narodne noše. Zaradi dolgoletne tradicije znaka se prisotni strinjajo, da se uporaba znaka ne dovoli. Znak bomo uporabili sami, pri izdelavi celostne podobe prireditve.

Sklep 29/4/4: Uporaba zaščitnega znaka – folklorni par, se g.Poklukarju ne odobri.

- Predlogi za podelitev priznanja društva na Občnem zboru TD

Predsednik poda predloge za priznanje društva:

Milka Cvetek, kot prva, stalno zaposlena, ki je v društvu začela svoje delo leta 1960, Marija Kocjanc in Joža Sodja za dolgoletno sodelovanje pri društvenih prireditvah ter Mihaela Šporar za dolgoletno zvestobo društvu in za njen prispevek k razvoju društva.

Sklep 29/4/5: Potrdijo se predlogi za podelitev priznanja društva na Občnem zboru TD.

- Določitev delovnega predsedstva, verifikacijske komisije, zapisnikarja in overoviteljev na Občnem zboru:

Sklep 29/4/6: Določi se delovno predsedstvo v sestavi Jože Kocjanc – predsednik, Tanja Klemenčič in Slavica Štros; Verifikacijska komisija v sestavi Tončka Malej, Irma Taler in Ivanka Logar; zapisnikar Helena Soklič, overovitelji zapisnika Anton Ražen in Jože Mikelj.

- Predlog odpisa stroškov zamudnih obresti

Helena Soklič na seji pove, da je po pomoti izpustila nakazilo plačila akontacije dohodnine v mesecu septembru 2007. Zaradi nepravočasnega plačila, ki je bilo realizirano v februarju 2008, smo prejeli zamudne obresti v višini 466,43 €.

Jože Kocjanc pove, da v tej zadevi nadzorni odbor ni zavzel stališča. Predsednik poda več možnosti in sicer: zaradi dosedanjega vestnega in odgovornega dela se Heleni Soklič napaka spregleda oz. obremeni se jo za celotni znesek oz. določi se ji solidarnostna odgovornost. Helena Soklič se z zadnjim predlogom strinja. Jaka Žvan poudari, da morajo zaposleni nositi odgovornost. Zaposlene je potrebno opozoriti, da so za svoje napake odgovorni. Predlaga, da je potrebno za primer napake sprejeti enotno stališče do vseh zaposlenih.

Sklep 29/4/7: Heleni Soklič se za primer napake določi solidarnostna odgovornost.

- Predlog odpisa pijače na zalogi, kateri je potekel rok trajanja

Predlog odpisa pijače, ki ga je podal Jure Sodja, je priloga zapisniku.

Sklep 29/4/8: Sprejme se predlog odpisa pijače na zalogi, kateri je potekel rok trajanja.

- Predlog predstavnika TD Bohinj v okviru Moja dežela – lepa in gostoljubna za sprejem pri predsedniku države Danilu Türku.

Sklep 29/4/9: Sprejema pri predsedniku države se udeleži Dušan Blažin

- Predlog objave v prospektu »Pri nas doma«

Jaka Žvan pove, da se pripravlja prenova prospekta »Pri nas doma«. V preteklosti je društvo sofinanciralo del objave. Zaradi doplačila, se posamezni sobodajalci niso odločili za objavo. Posledično ponudba v katalogu ni bila celovita. Glavna usmeritev je, da se TD kakovostno predstavi, ter da se vključi celotna ponudba. Na podlagi dobrega delovanja društva, se sredstva lahko povrnejo oz. namenijo v pomoč sobodajalcem. TD vsakemu sobodajalcu v celoti financira oglas v velikosti 1/12 strani (preračunan znesek je 100 €). Tisti, ki se bodo odločili za večji oglas, TD prav tako sofinancira fiksen prispevek 100 €, razliko pa nosijo sami. Predvsem je potrebno zagotoviti enakost vseh sobodajalcev, zato se nudi možnost vsem. V primeru opažanja, da prihaja do izkoriščenja oz. pristopanja k društvu samo zaradi

brezplačne objave v katalogu, bo potrebno objave z določenimi pogoji omejiti. Zaposleni v recepciji bodo pripravili seznam sobodajalcev. Projekt izvaja Gregor Šilc.

Jaka Žvan predstavi zelo aktivno delo društva na področju trženja: Pripravljene so paketi do konca leta, ki smo jih uskladili tudi z LTO-jem; potekajo priprave za katalog Pri nas doma; pripravljamo izdelavo letaka TD ter razglednic z logotipom društva; v pripravi so ankete za slap Savico, kamp in namestitve; pripravljamo brošuro v velikosti A4 za kamp Danica; za slap Savico se pripravlja manjša izvedba brošure z osnovnimi podatki, ki bo priloga vstopnici; prenavljamo spletne strani kampa Danica, za prodajalno spominkov oblikovno dodelujemo oglase, ki jih objavljamo v Bohinjskih novicah; na internetni strani dodelujemo e-trgovino; izvajamo spremembe v zvezi s ciljnim skupinami. Na naši internetni strani beležimo dnevno 450 – 500 unikatnih obiskov, na bohinj.si pa 2000.

Klemen Langus opozarja, da kljub temu obisk sejmov ne upada.

Sklep 29/4/10: Sprejme se predlog financiranja objave oglasa sobodajalcev v katalogu Pri nas doma v višini 1/12 strani oz. s fiksnim prispevkom v višini 100 €.

- Predlog zaposlitve čistilke za skrajšani delovni čas

Zaradi pravilne ureditve delovnega razmerja s čistilko, se predlaga zaposlitev Nataše Ravnik, na delovno mesto čistilke, s skrajšanim delovnim časom.

Sklep 29/4/11: Nataša Ravnik se zaposli na delovno mesto čistilke s skrajšanim delovnim časom.

- Rože za člane društva po ugodnejših cenah

Predlaga se, da se tudi letos izvede akcija prodaje rož članom društva, po ugodnejših cenah. Začnemo z zbiranjem ponudb. Člani lahko na društvu oddajo svoje naročilnice.

Sklep 29/4/12: Za člane društva se izvede akcijska prodaja rož.

- Pretek odpovednega roka najemnih pogodb

Pred sejo se je sestala komisija za Pod skalco. Na sestanku so se obravnavale točke postopanja pri urejanju zadev. Zapisnik s sestanka je priloga temu zapisniku.

Sklep 29/4/13: UO sprejme predstavljene postopke v zvezi z urejanjem lastništva, najemnih razmerij, priglasitev v denacionalizacijskih postopkih in pridobivanjem dovoljenj.

- Zahteva pavšalista o brezplačnem letnem pavšalu

Zaradi povzročene škode na prikolici, najemnik pavšala v smislu odškodnine predlaga letni brezplačni najem pavšala. Prisotni se s podano zahtevo ne strinjajo, saj TD ni odgovoren za nastalo škodo, niti za njeno kritje. Po naši pogodbi, mora za zavarovanje prikolic vsak poskrbeti sam.

Sklep 29/4/14: UO zavrne zahtevo o povračilu škode na prikolici z brezplačnim letnim najemom pavšala.

Jure Sodja navzočim predstavi datum čistilne akcije, ki bo 19.4.2008. V primeru slabega vremena je rezervni datum 26.4.2008.

Sejo smo zaključili ob 22.10 uri.

Zapisnikarica: Petra Mrak

Predsednik TD
Dušan Blažin

Priloge:

- Poročilo o delovanju društva med obema sejama
- Poročilo referenta za prireditve
- Poročilo referentke za trženje
- Končno poročilo za leto 2007
- Predlog odpisa pijače na zalogi, kateri je potekel rok trajanja
- Vabilo TZS za sprejem pri predsedniku
- Zapisnik sestanka komisije za Pod skalco